



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Žádost o předložení cenové nabídky

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytových domů v okrese Česká Lípa. Na bytovém domě v obci **Chlum čp. 115** se bude provádět **výmalba a nátěry hlavní chodby a suterénu včetně soklů** v rozsahu od suterénu do 2. NP včetně vstupního vestibulu. Sokl na schodištích a chodbách bude emailový v původní výši, odstín dle dohody se zástupcem domu – výběr dle vzorníku, malby stěn a stropů v bílé barvě.

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o zpracování cenové nabídky dle údajů a podmínek uvedených v tomto poštávkovém dopise.

A. Popis objektu:

Objekt má 2 nadzemní podlaží, 1 vchod, celkem 4 bytové jednotky.

B. Požadovaný rozsah prací:

- 1) Příprava podkladu: oprava štuky, prasklin a narušených částí, oškrábání původních maleb dle potřeby a vyrovnání nerovností tmelením nebo broušením, včetně soklové části od suterénu do 2. NP včetně vstupního vestibulu.
- 2) Penetrace, 2x malba schodiště v bílé disperzní barvě v ořezuvzdorné kvalitě Primalex plus nebo lepší dle požadavku zástupce samosprávy od suterénu do 2. NP včetně vstupního vestibulu.
- 3) Příprava podkladu u soklů – oškrábání původního nátěru dle potřeby včetně vyrovnání nerovností, penetrování, nátěr soklů podkladním nátěrem a vrchní emailovou barvou do původní výše (odstín projednat se zástupcem domu) od suterénu do 2. NP včetně vstupního vestibulu.
- 4) Uvést použité materiály a technologický postup.
- 5) Likvidace odpadu, úklid.
- 6) Stanovení cen materiálu, práce (položkový rozpočet), záruky na dílo a délku realizace.

Požadujeme ocenění jednotlivých položek samostatně.

Kompletní upřesnění všech výše uvedených údajů lze ověřit u bytového technika OSBD Česká Lípa – J. Pech, tel.: 605 271 600, kontaktní osoba na domě je Milan Havránek, tel.: 723 723 277 –předseda výboru samosprávy. Zaměření je nutné předem domluvit.

C. Platební podmínky, dané možnostmi investora:

Za provedené práce bude zhotoviteli po protokolárním předání hotového díla uhrazena částka za provedené práce se splatností do 14 dnů.

D. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:

- 1) Oprávnění k podnikání – kopie živnostenského listu, výpis z obchodního rejstříku
- 2) Kopie oprávnění pro provádění nabízených prací.
- 3) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů:
 - a) neprohlášení konkursu,
 - b) neexistence daňových nedoplatků,
 - c) neexistence pravomocného odsouzení pro trestný nebo hospodářský čin,
 - d) neexistence disciplinárního potrestání, pokud to souvisí s předmětem zakázky,
 - e) neexistence nedoplatků na pojistném,
 - f) neexistence vedení exekučního řízení na statutární orgán firmy/organizace,
 - g) dodržování ustanovení zák. č. 435/2004 Sb. v platném znění (zákon o zaměstnanosti) v oblasti zaměstnávání cizinců z třetích zemí.
- 4) Referenční akce - údaje o zakázkách stejného typu práce s uvedením investora, adresou objektu, rozsahu v Kč a v objemu prací.
- 5) Doklad o uzavřeném pojištění na stavební a montážní rizika alespoň do výše min. 1 mil. Kč.
- 6) Záruky na kompletní dodávku v délce minimálně 24 měsíců.
- 7) Nabídkový položkový rozpočet s jednotlivými dílčími kapitolami dle této výzvy.
- 8) Vyplněný krycí list nabídky.



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barviřská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Požadované doklady nám předložte jako přílohu Vaší nabídky ve zde uváděném pořadí tak, aby byla zjednodušena jejich kontrola v rámci výběrového řízení.

Doklady uvedené pod body D. 1. až D. 5. nám předkládejte pouze v případě, že jste tak již v letošním roce neučinili v rámci jiného výběrového řízení. Pokud jste tak učinili, uveďte prosím, v rámci které akce jste doklady předkládali. Vždy je nutno předložit položkový rozpočet stavby a vyplněný krycí list nabídky.

E. Požadované termíny realizace:

Červen-Červenec 2024 – případně dle dohody. V nabídce uveďte potřebnou dobu na provedení celého díla.

F. Termín a způsob předání nabídky:

Písemnou nabídku odevzdejte v zalepené obálce s označením Vaší firmy a názvem „Výmalba samospráva 780“ na adresu: OSBD Česká Lípa, Barviřská 738, 470 01 Česká Lípa nebo osobně na podatelnu OSBD nejpozději do **31.5.2024**

G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků: Výsledek výběrového řízení Vám oznámíme písemně. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

S pozdravem,
Jakub Pech
bytový technik

Příloha:Krycí list cenové nabídky
Česká Lípa 07.05.2024



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY bytový dům Chlum, čp. 115

Název firmy	
Sídlo firmy	
Statutární zástupce	
Typ, označení materiálu	

Celková cena a další požadované údaje

Zálohové platby, plnění	
Záruční lhůta v měsících	
Termín a délka realizace v týdnech	
Celková cena bez DPH v Kč	
Celková cena s DPH v Kč	
Poznámka – prostor pro Vaše poznámky k nabídce	

Datum:

V

Podpis statutárního zástupce: